



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Милан Јовичић
Шабац, ул. Кнеза Милоша бр. 2, спрат 3
Посл. бр. ИИ 14/17
Дана: 26.05.2022. године

ПРИМЉЕНО
09. 06. 2022
ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ

ОСНОВНОМ СУДУ У ШАПЦУ

-интернет страница -

У прилогу дописа достављам Вам Решење јавног извршитеља Милана Јовичића посл. бр. ИИ 14/17 од 26.05.2022. године, ради истицања истог на интернет страницу Основног суда у Шапцу, у смислу одредбе члана 174. Закона о извршењу и обезбеђењу.

Јавни извршитељ
Милан Јовичић

11

11



Handwritten signature or scribble.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Милан Јовичић
Шабац, ул. Кнеза Милоша бр. 2, спрат 3.
Посл. бр. ИИ 14/17
Дана: 26.05.2022. године

Јавни извршитељ Милан Јовичић из Шапца, у извршном поступку извршних поверилаца: Славице Јањић из Шапца, ул. Масарикова бр. 55, Зорице Филиповић из Шапца, ул. Војводе Бране бр. 16/42, Милене Гајић из Шапца, ул. Краљице Марије бр. 2/14, Владимира Филиповића из Шапца, ул. Јове Курсуле бр. 17, Драгана Филиповића из Шапца, ул. Јове Курсуле бр. 17 и Стојише Гавриловић из Шапца, ул. Деспота С. Лазаревића бр. 74, чији је пуномоћник Александар Петровић, адвокат из Шапца, ул. Стевана Чупића бр. 4, против извршног дужника „ТИНА 2000“ д.о.о. Кленак, Савска бр. 50А, Матични број: 17274295, ПИБ: 100082264, дана 26.05.2022. године, донео је следећи:

РЕШЕЊЕ

- I УТВРЂУЈЕ СЕ** прекид поступка спровођења извршења у корист извршног повериоца пок. **Драган Филиповић бив. из Шапца, ул. Јове Курсуле бр. 17, ЈМБГ 0507953772024**, које је одређено Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу И-162/2017 од 24.03.2017. године.
- II СТАВЉА СЕ** ван снаге закључак о продаји непосредном погодбом по споразуму странака ИИ 14/17 од 18.04.2022. године.
- III СТАВЉА СЕ ВАН СНАГЕ** закључак о додељивању непокретности ИИ 14/17 од 12.05.2022. године.
- IV УТВРЂУЈЕ СЕ** да је уговор о продаји непокретности непосредном погодбом сачињен дана 12.05.2022. године **НИШТАВ**.
- V СТАВЉА СЕ ВАН СНАГЕ** закључак о предаји непокретности ИИ 14/17 од 16.05.2022. године.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу И-162/2017 од 24.03.2017. године одређено је извршење, ради намирења новчаног потраживања извршних поверилаца против извршног дужника.

Закључом о продаји непосредном погодбом по споразуму странака јавног извршитеља Милана Јовичића из Шапца ИИ 14/17 од 18.04.2022. године одређено је спровођење извршења на непокретностима извршног дужника и то гараже – гаражна места, број посебног дела 12 и број посебног дела 14, површине по 12 m², изграђена у подруму зграде означене бројем 1, у Шапцу, ул. Стојана Новаковића бр. 27, на кат. парцели број 4800/1 КО Шабац, уписана у Листу непокретности број 12992 КО Шабац.

Пуномоћник извршних поверилаца је на дан 08.04.2022. године приложио споразум о продаји непосредном погодбом.

Јавни извршитељ је дана 18.04.2022. године донео закључак о продаји непосредном погодбом по споразуму странака, у складу са чл. 187. ЗИО („Сл. гласник РС”, бр. 106/2015).

Дана 12.05.2022. године јавни извршитељ је донео закључак о додељивању предметних непокретности.

Јавни извршитељ је дана 12.05.2022. године закључио уговор о продаји непокретности непосредном погодбом, у складу са чл. 187. ЗИО („Сл. гласник РС”, бр. 106/2015).

Дана 16.05.2022. године донет је закључак о предаји непокретности које су биле предмет продаје.

Након спроведених радњи извршења, дана 18.05.2022. године треће лице Љиљана Цвијетић из Шапца, ул. Стојана Новаковића 27/37, поднела је приговор којим тврди да има право које спречава спровођење извршења на гаражном месту број посебног дела 14, те предложила доношење одлуке којом се утврђује недозвољеност извршења на наведеној непокретности. На исти дан су трећа лица Лидија Радовић из Шапца ул. Стојана Новаковића 27/5/41 и Дејан Глигорића из Шапца, ул. Стојана Новаковића 27/5/41, поднели приговор којим тврде да имају право које спречава спровођење извршења на гаражном месту број посебног дела 12, те предложили доношење одлуке којом се утврђује недозвољеност извршења на наведеној непокретности. Такође, у наведеним приговорима трећа лица наводе да имају сазнања да је извршни поверилац Драган Филиповић из Шапца преминуо пре него што је сачињен споразум о продаји непокретности непосредном погодбом.

Поднеском од 24.05.2022. године, трећа лица су, преко пуномоћника, адвоката Бране Стојчића из Шапца, предложила да се извршење на предметним непокретностима прогласи недозвољеним, да се спровођење извршења одложи до окончања поступка по приговору и предложили да се стави ван снаге закључак о продаји непосредном погодбом ИИ 14/17 од 18.04.2022. године из разлога што је споразум потписан од стране пуномоћника извршних поверилаца, а чије је пуномоћје, у складу са чл. 93 ЗПП-а, престало моментом смрти извршног повериоца Драгана Филиповића из Шапца.

Увидом у податке из регистра матичних књига које је јавни извршитељ прибавио дана 24.05.2022. године утврђено је да је пок. Драган Филиповић, бив. из Шапца, ул. Јове Курсуле бр. 17, ЈМБГ 0507953772024, овде извршни поверилац, преминуо дана 05.02.2022. године, те како је у конкретном случају извршни дужник преминуо у току поступка спровођења извршења, то је применом одредаба члана 222. став 1. тачка 1. Закона о парничном поступку, а у вези са чланом 29. и чланом 39. Закона о извршењу и обезбеђењу, донета одлука као у првом ставу изреке овог решења.

Како чињеница смрти извршног повериоца пок. Драгана Филиповића, бив. из Шапца јавном извршитељу није била позната у моменту доношења одлуке о продаји непокретности непосредном погодбом по споразуму странака, то је јавни извршитељ спровео поступак продаје непокретности непосредном погодбом, а све у складу са споразумом и предлозима странака, у смислу одредбе члана 185. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС", бр. 106/2015).

Како је извршни поверилац пок. Драган Филиповић бив. из Шапца, преминуо дана 05.02.2022. године, то пуномоћник извршних поверилаца адв. Александар Петровић из Шапца, није имао уредно пуномоћје за заступање свих извршних поверилаца, нису били испуњени законом прописани услови за продају непокретности непосредном погодбом по споразуму странака.

Са напред изложеног, јавни извршитељ је донео одлуку као у изреци.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог решења може се изјавити приговор Основном суду у Шапцу, а преко јавног извршитеља Милана Јовичића, у року од 8 дана од дана достављања решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
МИЛАН ЈОВИЧИЋ
Милан Јовичић



10

11/11/11
11/11/11

